

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje ochronę przez całą dobę w każdym dniu obowiązywania Umowy obiektów Sądu Rejonowego w Lesku w okresie od 1 listopada 2013 r. do dnia 31 października 2014 r. W ramach tej usługi Wykonawca zobowiązany będzie:

- 1.1. Strzec mienie znajdujące się w obiektach Sądu celem zabezpieczenia go przed próbami dewastacji, uszkodzenia bądź włamania i kradzieży - z zewnątrz jak i wewnątrz ochraniających budynków,
- 1.2. Ochraniać, w sytuacjach szczególnego zagrożenia, życie i zdrowie osób przebywających na terenie chronionych obiektów,
- 1.3. Powiadamiać odpowiednie służby o zagrożeniach,
- 1.4. Utrzymywać w okresie zimy w należytym porządku teren wokół i we wszystkich obiektach sądu i w tym celu zapewnić odpowiednie ilości narzędzi oraz środków (w szczególności: sól, piasek, urządzenie do wywozu śniegu),
- 1.5. Dokonywać oględzin urządzeń grzewczych (kotłów c.o.).

2. Zakres przedmiotu zamówienia – obydwie lokalizacje:

- 2.1. Kontrola osób wchodzących na teren sądu poprzez nakaz przejścia przez bramkę do wykrywania metali lub za pomocą ręcznego wykrywacza metali.
- 2.2. Niedopuszczanie do wnoszenia na teren ochraniających obiektów materiałów niebezpiecznych oraz materiałów i towarów przeznaczonych do sprzedaży i rozpowszechniania.
- 2.3. Sprawowanie kontroli nad legalnością wynoszenia z obiektu sprzętu elektronicznego, informatycznego i innych wartościowych materiałów.
- 2.4. Ochrona obiektów przed rabunkiem, zagrożeniem wybuchem, pożarem, napadem, kradzieżą, dewastacją. Strzeżenie mienia znajdującego się w wyżej wymienionych obiektach.
- 2.5. Podejmowanie działań interwencyjnych w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku na terenie chronionych obiektów.
- 2.6. Dokonywanie obchodu budynku co najmniej raz na 2 godziny po godzinach urzędowania sądu i sprawdzanie, czy zamknięte są wszystkie drzwi do pomieszczeń biurowych i sal rozpraw oraz czy zakręcone są krany i zawory.
- 2.7. Zapalanie i gaszenie świateł nocnych zewnętrznych i wewnątrz obiektu - w zależności od pory roku.
- 2.8. Sprawdzanie drzwi, okien, krat, kłódek w obiektach które są chronione.
- 2.9. Udostępnianie pracownikom pomieszczeń sądu w dni wolne od pracy oraz po godzinach pracy na podstawie zezwoleń Prezesa lub Dyrektora Sądu.
- 2.10. Przyjmowanie i wydawanie za pisemnym potwierdzeniem kluczy do pokoi pracowników. W przypadku wydawania pracownikom kluczy do pomieszczeń sądowych po godzinach

urzędowania lub w dniach wolnych od pracy jest to możliwe tylko za okazaniem przez pracownika zezwolenia Prezesa lub Dyrektora Sądu. Pracownik Wykonawcy odnotowuje ten fakt w książce zdania i objęcia służby.

- 2.11. Zamykanie wszystkich drzwi wejściowych do obiektów sądowych o godzinie 16.00 (w poniedziałki o godz.18.15) i zabezpieczenie kluczy na portierni oraz otwieranie drzwi w dniu następnym o godzinie 7.00.
- 2.12. Prawidłowe reagowanie na mogące wystąpić sytuacje nagłe, awaryjne, związane z istniejącym w obiektach instalacjami.
- 2.13. Obsługa istniejących w budynkach systemów: alarmowych napadu i włamania, telewizji przemysłowej, instalacji ochrony i wykrywania pożaru.
- 2.14. Podejmowanie działań zabezpieczających oraz powiadamianie wskazanego pracownika sądu i właściwych służb w przypadku stwierdzonych awarii, włamania, pożaru itp.
- 2.15. Bieżące prowadzenie książki zdania i objęcia służby, w której odnotowuje się przebieg służby oraz dokumentacji określonej w planie ochrony obiektów. Książka służby pozostaje do dyspozycji Zamawiającego.
- 2.16. Bieżące usuwanie śniegu i lodu, posypywanie piaskiem oraz solą. Wykonawca dostarczy narzędzia i środki (sól, piasek) konieczne do zimowego utrzymania oraz zapewni wywóz śniegu z terenu obiektu. Usuwanie śniegu i lodu dotyczyć będzie terenu podwórza, dachów i miejsc parkingowych oraz chodników przylegających do wszystkich obiektów (posesji) sądu. Czynności usuwania śniegu i lodu z ww. dachów i terenów będą wykonywane przez personel Wykonawcy, z wyłączeniem pracowników dyżurujących w obiektach. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie także usuwanie śniegu, piasku, błota itp. z wycieraczek znajdujących się w tzw. wiatrołapie oraz przed wejściem do każdego z budynków. Koszenie , przy użyciu własnego sprzętu i sprzątanie trawy z terenów zielonych z posesji Sądu Rejonowego w Lesku od strony parkingu.
- 2.17. Zapewnienie możliwości wjazdu (i wyjazdu) uprawnionych samochodów na teren parkingów sądowych.
- 2.18. W razie stwierdzenia pożaru, awarii gazu, prądu, wodociągu, kanalizacji lub innych usterek i awarii pracownicy ochrony są zobowiązani do bezzwłocznego powiadomienia:
 - straży pożarnej w przypadku pożaru,
 - pogotowia gazowego, energetycznego, wodociągowego w przypadkach innych awarii,W przypadku zakłócenia porządku na terenie budynku i na zewnątrz pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do powiadomienia policji.
W razie napadu, pożaru, awarii pracownicy Wykonawcy są zobowiązani do powiadomienia (*bez względu na porę*) osób, znajdujących się w wykazie, otrzymanym od Zamawiającego. W razie potrzeby przyjazdu grupy interwencyjnej Wykonawca zapewni dotarcie takiej grupy do danego obiektu w jak najkrótszym czasie.

3. Oprócz obowiązków wymienionych powyżej, Wykonawca zapewni w obydwu lokalizacjach:

Wykonawca zapewni następujące dyżury pracowników ochrony:

Budynek przy Placu Konstytucji w Lesku:

- całodobowo - jeden pracownik ochrony,

Budynek przy ulicy 29 Listopada 12 w Ustrzykach Dolnych

- całodobowo - jeden pracownik ochrony,

W budynkach Wykonawca zobowiązuje się do obsługi następujących urządzeń:

- urządzenie do wykrywania metalu (bramka detekcyjna i ręczny wykrywacz metalu).

Wykonawca przejmie je do użytkowania na warunkach wyznaczonych przez Zamawiającego.

W obiektach Wykonawca zapewni obsługę wjazdu na parking i otwierania drzwi dla konwojów policyjnych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania ochrony fizycznej strefy bezpieczeństwa na warunkach określonych przez Zamawiającego.

Ponadto w Sądzie Rejonowym w Lesku ul. Plac Konstytucji 3 Maja 9 pracownik ochrony w czasie pełnienia służby będzie dokonywał oględzin urządzenia grzewczego (kotła).

Pracownik ochrony musi posiadać świadectwo kwalifikacyjne „ Serii E ” w zakresie obsługi kotłów opalanych gazem ziemnym (koszt przeszkolenia ponosi Wykonawca).

4. Zamawiający zastrzega możliwość przesunięcia godzin dyżurów pracowników ochrony.